Rua Sílvio Scopel, 1153 - Bairro Santo Antônio
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96506-630
Fones: **(51) 99948-7450** | **(51) 99948-7450**
https://www.trevisanleiloes.com.br
sac@trevisanleiloes.com.br

IMÓVEL COMERCIAL — GAROPABA/SC

1º Leilão: 18/11/2026 - 18:00

Local: Rua Sílvio Scopel, 1153 - Bairro Santo Antônio - Cachoeira do Sul/RS

Leiloeiro: Marcelo Trevisan

LOTE: 000

Imóvel Comercial em Garopaba/SC.
Cidade: Garopaba/SC Endereço: Rua Paulino Furtado, s/n — acesso à Praia da Ferrugem, defronte à SC-434 Matrícula: O imóvel não possui matrícula Descrição: Cumpridas as formalidades legais, procedi à PENHORA e AVALIAÇÃO do imóvel inscrito sob cadastro imobiliário 06.07.046.0050.001 da Prefeitura de Garopaba, sendo um terreno com área de 1.090,12 m² e sobre ele uma construção com área de 409,27 m². Neste imóvel funciona a empresa "Beto Pizzaria". Conforme consta do boletim de cadastro imobiliário, já anexo aos autos, bem como pela avaliação no local, trata-se de amplo terreno, em área bastante nobre (logo na entrada do centro de Garopaba e no acesso à praia da Ferrugem), defronte à SC 434, com energia elétrica e água. Sobre ele há uma construção de alvenaria, de padrão médio. No local funciona a empresa "Beto Pizzaria". Processo: 0020809-93.2016.5.04.0331 Vara: JUÍZO AUXILIAR DE EXECUÇÃO — LEILÕES Exequente: CATIANA NUNES MORAES Executado: IEC INDÚSTRIA DE EQUIPAMENTOS CINEMATOGRÁFICOS S.A. E OUTROS (5)

AVALIAÇÃO: R$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.200.000,00